AA TOTAL INSOLVENCY

AA 2325/01.10.2018

RAPORT

ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU DISPOZIŢIILE ART. 64 DIN LEGEA NR. 85/2014 PRIVIND PROCEDURILE DE PREVENIRE A INSOLVENŢEI ŞI DE INSOLVENŢĂ PENTRU DEBITOAREA ANA MARIA 2000 TRADING SRL

(8)

Număr dosar: **14886/3/2016**
Tribunalul Bucureşti - Secţia a VII-a Civilă
Complet 13
Termen: **12.10.2018**

Lichidator judiciar: **AA TOTAL INSOLVENCY IPURL** - prin Ec. Ioan NISTOR
Debitor: **ANA MARIA 2000 TRADING SRL**
în faliment
in bankruptcy
en faillite

Temei juridic: art. 64 din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă.

I. PRELIMINARII

La data de **22.04.2016**, în dosarul nr. **14886/3/2016**, aflat pe rolul Tribunalului Bucureşti, a fost deschisă procedura simplificată de faliment faţă de debitoarea **ANA MARIA 2000 TRADING SRL.,** societatea **AA TOTAL INSOLVENCY IPURL** fiind desemnată în calitate de lichidator judiciar.

AA TOTAL INSOLVENCY IPURL în această calitate de lichidator judiciar a trecut la aplicarea măsurilor specifice prevăzute de legea specială în materie.

1.1. Date de identificare a debitoarei:

a) Denumirea societăţii: **ANA MARIA 2000 TRADING SRL**
b) Sediul societăţii: Bucureşti Sectorul 2, Str. Teofil, Nr. 51
c)Număr de înregistrare: J40/7211/1991
d) C.U.I.: 43907
e) Asociat - persoană fizică:
CRISTEA ELENA - conform datelor preluate din evidenţele ORC – **procent de beneficii şi pierderi 100%.**
g) Date despre administrator:
CRISTEA ELENA- conform datelor preluate din evidenţele ORC.

II. DEMERSURI ÎNTREPRINSE

- Lichidatorul judiciar a procedat la publicarea raportului de activitate în Buletinul Procedurilor de Insolvenţă nr.10155/18.05.2018 prezentat la termenul anterior de judecată.

2.1 ORGANIZAREA LICITAŢIILOR

- Pentru bunul imobil aflat în proprietatea debitoarei au fost organizate licitaţii în datele următoare:

  - Conform strategiei aprobate în cadrul Adunării creditorilor din data de **24.04.2018** au fost organizate licitaţii cu preţ de pornire 100% din preţul de evaluare, în datele **04.06.2018, 11.06.2018, 18.06.2018, 25.06.2018, 02.07.2018,**

09.07.2018, 16.07.2018, 23.07.2018, 30.07.2018, 06.08.2018 .Anunțul de desfăşurare a licitațiilor a fost publicat în cotidianul « Bursa » în data de 04.05.2018. Anunțul de desfăşurare a licitațiilor a fost publicat şi pe site-ul lichidatorului judiciar.

Până în prezent nu s-a prezentat nici un ofertant, iar procesele verbale de licitație au fost depuse la dosarul cauzei.

- Conform strategiei de valorificare aprobată în cadrul Adunării creditorilor din data de 24.04.2018, referitor la bunul imobil, au fost organizate licitații cu preț de pornire 90% din prețul de evaluare, în datele:**17.08.2018, 24.08.2018, 31.08.2018, 07.09.2018, 14.09.2018, 21.09.2018, 28.09.2018,** Anunțul de desfăşurare a licitațiilor a fost publicat în cotidianul « Bursa » în data de 09.08.2018. Anunțul de desfăşurare a licitațiilor a fost publicat şi pe site-ul lichidatorului judiciar. Până în prezent nu s-a prezentat nici un ofertant, iar procesele verbale de licitație au fost depuse la dosarul cauzei.
- Conform **strategiei de valorificare a bunurilor** din averea debitoarei, votată în Adunarea creditorilor ce a avut loc în data de **24.04.2018**, lichidatorul judiciar urmează să organizeze licitații publice cu preț de pornire 90% din prețul de evaluare în datele de **05.10.2018, 12.10.2018, 19.10.2018.** Anunțul de desfăşurare a licitațiilor a fost publicat în cotidianul « Bursa » în data de 09.08.2018. Anunțul de desfăşurare a licitațiilor a fost publicat şi pe site-ul lichidatorului judiciar.
- Conform **strategiei de valorificare a bunurilor** din averea debitoarei, votată în Adunarea creditorilor ce a avut loc în data de **24.04.2018**, lichidatorul judiciar urmează să organizeze licitații publice cu preț de pornire 80% din prețul de evaluare în datele de **30.10.2018, 06.11.2018, 13.11.2018, 20.11.2018, 27.11.2018, 04.11.2018, 11.12.2018, 18.12.2018, 28.12.2018, 04.01.2019.** Anunțul cu privire la licitații urmează a fi publicat in ziarul Bursa din data de 22.10.2018.Anunțul de desfăşurare a licitațiilor a fost publicat şi pe site-ul lichidatorului judiciar

III. SITUAȚIA RAPORTĂRILOR CONTABILE ŞI A BUNURILOR

Debitoarea, prin administrator statutar, **şi-a îndeplinit obligația stabilită în sarcina sa prevăzută de art. 67 din Legea 85/2014**, în sensul că **a depus la dosarul cauzei precum şi a pus la dispoziția lichidatorului judiciar documentele prevăzute de articolul menționat.**

- Din adresa primită de la DVBL SECT 2 reiese faptul că debitoarea deține în patrimoniu o construcție metalică, parter cu o suprafață de 122 mp situata în București. Str. Mătăsari, nr. 42, sect. 2, pe terenul care se afla în proprietatea Primăriei Sectorului 2.
- În cadrul Adunării Creditorilor din data de 26.01.2018, a fost ales expertul evaluator Zecheru Valentin PFA în vederea evaluării bunului imobil aflat în patrimoniul debitoarei Ana Maria 2000 Trading SRL. Acesta a procedat la evaluarea bunului imobil şi la întocmirea Raportului de evaluare.

IV. SOLICITARI ADRESATE JUDECATORULUI SINDIC

Solicităm:

- **Aprobarea prezentului Raport de activitate;**
- **Acordarea unui termen în vederea valorificării bunului imobil aflat în**

Mail: office@aatotal.ro
Web: www.lichidare-dizolvare.ro
www.aatotal.ro
Tel: 021.212.17.34
Fax: 021.212.17.36

CIF 25931349
RFO 0399
Operator de date cu caracter personal 14987
Practician în insolvență agreat ANAF prin Ordinul Președintelui ANAF 1852/09.03.2011

Sediul social:
Str. Poet Grigore Alexandrescu nr. 83, Sector 1, București, cod poștal 010624

patrimoniul debitoarei.

Lichidator judiciar,
AA TOTAL INSOLVENCY IPURL
prin practician în insolvență
Ec. Ioan NISTOR

Mail: office@aatotal.ro
Web: www.lichidare-dizolvare.ro
www.aatotal.ro
Tel: 021.212.17.34
Fax: 021.212.17.36

CIF 25931349
RFO 0399
Operator de date cu caracter personal 14987
Practician în insolvență agreat ANAF prin Ordinul Președintelui ANAF 1852/09.03.2011

Sediul social:
Str. Poet Grigore Alexandrescu nr. 83,
Sector 1, București, cod poștal 010624